



Jagdsschlossgasse 75 · 1130 Wien

1. OBERGESCHOSS

TOP 08

01 Wohnen/Essen	ca.	39,39 m ²
02 Zimmer	ca.	11,16 m ²
03 Zimmer	ca.	12,85 m ²
04 Bad	ca.	7,72 m ²
05 Toilette	ca.	1,86 m ²
06 Vorraum	ca.	6,77 m ²
07 Vorraum	ca.	2,04 m ²
08 Flur	ca.	2,16 m ²
Wohnnutzfläche	ca.	83,95 m²
09 Balkon	ca.	22,48 m²

AD abgehängte Decke
 FB-VT Fußbodenheizungsverteiler
 E-VT Elektro Verteiler
 M-VT Medien Verteiler
 WST Wohnungsstation

LENIKUS IMMOBILIEN GmbH
 Parking 10, 1010 Wien
 T +43 1 516 31 0
 office@ lenikus.at
 www.lenikusimmobilien.at



**SCHÖNER WOHNEN.
 BESSER LEBEN.**

**LENIKUS
 IMMOBILIEN**

24.01.2024